



COMUNE DI CASTELNUOVO MAGRA
Provincia della Spezia

Settore Assetto Territorio

Servizio Edilizia Privata

Riservato Prot.

**Al Responsabile dello
Sportello Unico per l'Edilizia
Via Vittorio Veneto
19033 Castelnuovo Magra SP**

N° Pratica Riservato all'ufficio

COMUNICAZIONE PER REGOLARIZZAZIONE OPERE INTERNE
eseguite prima del 17 marzo 1985

Ai sensi art. 22 comma 1° L.R. 16/08

Il/la sottoscritto/a	<input type="text"/>	nato/a a	<input type="text"/>
il	<input type="text"/>	residente/domiciliato in :	<input type="text"/>
via/piazza	<input type="text"/>	civ. n°	<input type="text"/>
C.F./P.IVA	<input type="text"/>	Telefono	<input type="text"/>
Fax	<input type="text"/>	E-mail	<input type="text"/>
In qualità di (proprietario, locatario/a, altro):	<input type="text"/>	dell'immobile oggetto	<input type="text"/>
di intervento sito in Castelnuovo Magra via/piazza	<input type="text"/>	civ. N°	<input type="text"/>

COMUNICA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 comma 1° della L.R. 16/08

che sono state eseguite opere interne nell'anno:

e comunque prima del 17 marzo 1985 all'interno della costruzione/unità immobiliare sopra nominata le opere edilizie in appresso indicate:

<p align="center">(utilizzare lo spazio soprastante per una descrizione dei lavori)</p>

DICHIARA

CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITÀ IN CASO DI FALSE DICHIARAZIONI – D.P.R. 445/00

Quadro 1

che tale immobile è attualmente adibito a:

Quadro 2

che l'immobile è censito al Catasto Fabbricati al Foglio mappale/i
 subalterno/i Categoria

che l'immobile è censito al Catasto Terreni al Foglio mappale/i

Quadro 3

che le opere all'epoca della loro realizzazione

- non erano in contrasto con gli strumenti urbanistici generali e con i regolamenti edilizi vigenti all'epoca di realizzazione;
- non hanno comportato modifiche della sagoma della costruzione;
- non hanno comportato modifiche dei prospetti;
- non hanno comportato aumento delle superfici utili;
- non hanno comportato del numero delle unità immobiliari;
- non hanno comportato modifiche della destinazione d'uso delle costruzioni e delle singole unità Immobiliari;
- non hanno recato pregiudizio alla statica dell'immobile;
- hanno rispettato le originarie caratteristiche costruttive dell'edificio (limitatamente alle zone omogenee di tipo A o ad esse assimilate)
- non interessano immobili vincolati ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39)
- pur interessando un immobile vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/04 (ex L. 1089/39), per le stesse è stato conseguito nulla osta della competente Soprintendenza
N. Prot. in data

PRESENTA

- elaborati grafici e relazione tecnica così come prevista dall'art. 22 c. 1° lett. a) della L.R. 16/08 a firma iscritto
della Provincia di al numero
che descrive dettagliatamente le opere realizzate e dichiarazione della sussistenza dei requisiti igienico sanitari e di sicurezza;
- autocertificazione attestante l'epoca di realizzazione delle opere
- ricevuta di avvenuta presentazione della variazione catastale (eventuale visura e planimetria)
-

Castelnuovo Magra lì

Il Richiedente

Allegato alla Pratica N° A cura dell'ufficio

**RELAZIONE DESCRITTIVA DELLE OPERE E
DICHIARAZIONE SUSSISTENZA REQUISITI IGIENICO-SANITARI E DI
SICUREZZA**

Ai sensi dell'art. 22 , comma 1° lett. a)

Il/la sottoscritto/a	<input type="text"/>	nato/a a	<input type="text"/>
il	<input type="text"/>	residente/domiciliato in :	<input type="text"/>
via/piazza	<input type="text"/>	civ. n°	<input type="text"/>
C.F./P.IVA	<input type="text"/>	Telefono	<input type="text"/>
Fax	<input type="text"/>	E-mail	<input type="text"/>
Isritto/a all'Ordine/Collegio	<input type="text"/>	Della Provincia di	<input type="text"/>
Con il n°	<input type="text"/>	Quale progettista incaricato dal/la Sig./Sig.ra	<input type="text"/>
Di redigere il progetto del quale la presente costituisce parte integrante, per le opere edilizie realizzate in: Castelnuovo Magra, Via/Piazza <input type="text"/>			

Relazione sintetica delle opere

(utilizzare lo spazio soprastante per una descrizione dei lavori)

DICHIARA

Vista anche la documentazione prodotta dal richiedente allegata alla comunicazione

- che sussistono i requisiti di sicurezza;
- che sussistono i requisiti igienico sanitari;
- si allegano elaborati grafici ;

Castelnuovo Magra lì

Il Tecnico
(timbro e firma)

Allegato alla Pratica N° A cura dell'ufficio

**AUTOCERTIFICAZIONE ATTESTANTE L'EPOCA DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI
resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000**

Il/la sottoscritto/a	<input type="text"/>	nato/a a	<input type="text"/>
il	<input type="text"/>	residente/domiciliato in :	<input type="text"/>
via/piazza	<input type="text"/>	civ. n°	<input type="text"/>
C.F./P.IVA	<input type="text"/>	Telefono	<input type="text"/>
Fax	<input type="text"/>	E-mail	<input type="text"/>
In qualità di (proprietario, locatario/a, altro):	<input type="text"/>	dell'immobile oggetto	<input type="text"/>
di intervento sito in Castelnuovo Magra via/piazza	<input type="text"/>	civ. N°	<input type="text"/>

DICHIARA:

**CONSAPEVOLE DELLE RESPONSABILITA' IN CASO DI FALSE DICHIARAZIONI – D.P.R. 445/00
Visto il disposto dell'art. 22 comma 1° lett. b) della L.R. 16/08**

Quadro 1

- che le opere riguardanti la costruzione/unità immobiliare oggetto della comunicazione sono state eseguite dal sottoscritto nel :
- che è a conoscenza diretta che le opere riguardanti la costruzione/unità immobiliare oggetto della comunicazione sono state eseguite nel :

Quadro 2

- L'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto:
- L'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non Autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Castelnuovo Magra lì Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto:

comma 3 – art. 38 D.P.R. 445/00 “le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà da produrre agli organi dell'Amministrazione Pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici esercizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. La copia fotostatica del documento è inserita nel fascicolo. Le istanze e la copia fotostatica del documento di identità possono essere inviate per via telematica; nei procedimenti di aggiudicazione di contratti pubblici detta facoltà è consentita nei limiti stabiliti dal regolamento di cui all'art. 15 comma 2° della Legge 15 marzo 1997 n° 59.”