



*Comune di Castelnuovo Magra  
Il Sindaco*

Prot 862

Castelnuovo Magra, il 16 febbraio 2010

Alla stampa locale

Alle bacheche del comune

Oggetto: Accertamenti ICI 2004;

In riferimento alla questione ICI si ribadisce il fatto che le aree pertinenziali, ovvero le aree annesse alle case (giardini, orti, parcheggi, ecc) non pagano l'ICI. Chi avesse ricevuto la cartella ICI per la propria area pertinenziale può presentare una apposita autocertificazione e la cartella viene annullata senza problemi. La Gefil provvederà a comunicare all'interessato il provvedimento di annullamento. Gli uffici comunali hanno già annullato circa 100 cartelle con queste caratteristiche.

Peraltro è corretto ricordare che se le aree pertinenziali fossero state regolarmente registrate al catasto (la cosiddetta "graffatura") le cartelle non sarebbero mai arrivate.

Mentre le aree non pertinenziali, salvo verifica della corretta applicazione dei coefficienti, sono per Legge soggette alla tassazione.

La modulistica per queste pratiche (autocertificazione, istanza di riesame, ecc) è disponibile e può essere riconsegnata presso l'ufficio della Gefil (ex-scuola di Canale) o presso qualsiasi altro ufficio comunale (Anagrafe, Polizia municipale, ufficio ICI presso il palazzo comunale, ecc).

E' disponibile anche sul sito internet [www.castelnuovomagra.com](http://www.castelnuovomagra.com)

In ogni caso, la presentazione di una autocertificazione o di una istanza di riesame, blocca i termini di pagamento.

Cordialmente.

Il Sindaco  
(Marzio Favini)